



Comune di Poggio a Caiano
(Prov. di Prato)
SVILUPPO DEL TERRITORIO

Allegato A – DIRITTI di SEGRETERIA – Edilizia Privata e Urbanistica

I diritti di Segreteria devono essere pagati mediante bonifico bancario da effettuarsi su c/c **Unicredit Spa** - Cod. IBAN **IT 11 U 02008 38181 000107029571** intestato alla **tesoreria del Comune di Poggio a Caiano**, prima della presentazione della richiesta.

Ogni bollettino dovrà riportare la corretta causale.

Il pagamento dei diritti di segreteria è dovuto anche nel caso di pratiche per le quali viene successivamente presentata istanza di archiviazione: in questo caso, non sarà possibile richiederne il rimborso.

PERMESSO DI COSTRUIRE comprese le Varianti in C.O. di cui all'art. 134 - comma 4 della L.R. 65/2014	
nuova edificazione [art. 134 - comma 1 - lett. a) della L.R. 65/2014]	
fino a 500 mc	€ 400
da 501 mc a 1.000 mc	€ 600
oltre 1.000 mc	€ 1.000
installazione di manufatti [art. 134 - comma 1 - lett. b) della L.R. 65/2014]	€ 400
opere di urbanizzazione primaria e secondaria [art. 134 - comma 1 - lett. c), d), e) della L.R. 65/2014]	
se contenenti volumi urbanistici	considerare gli importi previsti per la nuova edificazione in base ai mc
senza volumi urbanistici	€ 400
mutamenti urbanisticamente rilevanti della destinazione d'uso [art. 134 - comma 1 - lett. <i>ebis</i>) della L.R. 65/2014]	€ 300
ristrutturazione urbanistica, demolizioni e/o ricostruzioni, ampliamenti [art. 134 - comma 1 - lett. f), g), h), i), l) della L.R. 65/2014]	
fino a 500 mc	€ 400
da 501 mc a 1.000 mc	€ 600
oltre 1.000 mc	€ 1.000
piscine e impianti sportivi [art. 134 - comma 1 - lett. m) della L.R. 65/2014]	€ 500

Variante in C.O. al Permesso di Costruire [art. 143 - commi 1 e 2 della L.R. 65/2014]	€ 350
Deposito Stato Finale al Permesso di Costruire [art. 143 - comma 3 della L.R. 65/2014]	€ 250
SCIA alternativa al PdC [art. 134 - commi 2, 2bis e 2ter della L.R. 65/2014]	
fino a 500 mc	€ 200
da 501 mc a 1.000 mc	€ 400
oltre 1.000 mc	€ 800
SCIA [art. 135 della L.R. 65/2014] comprese le Varianti in C.O. e Deposito Stato Finale	
per interventi NON soggetti ai contributi di cui al Titolo VII della L.R. 65/2014	€ 100
per interventi soggetti ai contributi di cui al Titolo VII della L.R. 65/2014	€ 200
Permesso di Costruire in Sanatoria – SCIA in Sanatoria – Attestazione di Conformità in Sanatoria – Illecito Edilizio [art. 209 della L.R. 65/2014]	si applicano i diritti di Segreteria riportati in tabella, determinati in base al tipo di opere realizzate
CONDONI (se non pagati al momento della presentazione)	€ 110
COMUNICAZIONI ATTIVITÀ EDILIZIA LIBERA	
CILA [art. 136 - comma 4 della L.R. 65/2014]	€ 100
Deposito Stato Finale [art. 136 - comma 4 bis della L.R. 65/2014]	€ 100
CIL [art. 136 - comma 2 della L.R. 65/2014]	€ 50
Autorizzazioni varie (insegne, cartelli, dehor)	€ 50
Rinnovo di autorizzazioni edilizie	€ 30
Atti di Assenso	€ 50
In riferimento agli endoprocedimenti edilizi relativi alle pratiche SUAP valgono le tariffe sopra riportate, determinate in base al tipo di pratica edilizia presentata.	

CERTIFICAZIONI E ATTESTAZIONI	
Deposito Certificazioni di Abitabilità o Agibilità	€ 100
Certificato di Destinazione Urbanistica	
fino a 3 particelle	€ 40
per ogni particella oltre la terza	€ 2
Certificati di Destinazione Urbanistica Storici	
per ogni strumento urbanistico, fino a 3 particelle	€ 40
per ogni particella oltre la terza	€ 3
Voltura o Proroga di Atti Autorizzativi	
	€ 50
Certificazione urbanistico-edilizia con sopralluogo	
	€ 110
Certificazione urbanistico-edilizia senza sopralluogo	
	€ 75
Diritti di sopralluogo per allineamenti e quote	
	€ 60
Autorizzazioni Paesaggistiche	
	€ 100
CONFERENZA DI SERVIZI	
per pratiche edilizie	€ 100
PRATICHE URBANISTICHE	
Piano Attuativo	€ 600
Piano di Recupero	€ 400
PUC – Progetto Unitario Convenzionato [art. 121 della L.R. 65/2014]	€ 500
P.A.P.M.A.A.	€ 200
ACCESSO AGLI ATTI	
per ogni pratica edilizia o urbanistica, cartacea o digitale	€ 15 NB L'importo non comprende i costi di estrazione e scansione delle pratiche archiviate presso i depositi di Archivi Spa *
per ogni copia fotostatica B/N – formato A4	€ 0,20
per ogni copia fotostatica B/N – formato A3	€ 0,40
per ogni copia fotostatica a colori – formato A4	€ 1

per ogni copia fotostatica a colori – formato A3	€ 2
--------------------------------------------------	-----

*** Tariffe Archivi Spa in vigore:**

Formati A6 – A5 – A4 – A3	€ 0,20 ad immagine;
Formato A2	€ 2,34 ad immagine;
Formato A1	€ 2,90 ad immagine;
Formato A0	€ 3,50 ad immagine;
Fuori formato, altezza max lato corto 100cm.	€ 2,90 a metro lineare
Doppia movimentazione di un contenitore: ricerca e ricollocazione pratica	€ 6,65