

**COMUNE DI POGGIO A CAIANO**  
**(Provincia di Prato)**  
*Ufficio Tributi*

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'**  
**PER ABITAZIONE DATA IN USO GRATUITO**  
**DA PROPRIETARI RESIDENTI NEL COMUNE DI POGGIO A CAIANO**  
(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
(cognome) (nome)  
nato a \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_  
(luogo) (prov.)  
residente a \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
(luogo) (prov.) (indirizzo)

**CHIEDE**

l'applicazione dell'aliquota IMU ridotta dello 0,76% per l'abitazione a partire dal corrente anno in riferimento all'immobile sotto identificato e sotto la sua personale responsabilità ed a piena conoscenza della responsabilità penale prevista per le dichiarazioni false dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000.  
A tal fine

**DICHIARA**

In riferimento all'immobile sotto identificato:

al Foglio n. \_\_\_\_\_ Particella Num. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Categoria \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_

al Foglio n. \_\_\_\_\_ Particella Num. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Categoria \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_

al Foglio n. \_\_\_\_\_ Particella Num. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Categoria \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_

intestato/i al/i seguente/i nominativo/i \_\_\_\_\_

che risulta di fatto la seguente condizione:

- Abitazione concessa dal possessore in uso gratuito a parente in linea retta fino al primo grado di parentela\*, in cui risiede anagraficamente. Il soggetto beneficiario non è proprietario dell'immobile in oggetto, vista la recente sentenza della Cassazione n. 37346/20222 che ha chiarito che non è possibile usufruire della riduzione IMU in caso di uso gratuito tra comproprietari dello stesso immobile**

Dati identificativi del soggetto utilizzatore dell'immobile oggetto di comodato:

Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Grado di parentela \_\_\_\_\_

Non sarà necessario ripresentare tale dichiarazione per gli anni successivi qualora non intervengano variazioni.

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della Legge 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

.....  
(luogo, data)

**Il Dichiarante**

.....  
Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata insieme alla fotocopia non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.

\_\_\_\_\_   
\* genitori – figli